

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公布全部或任何部分内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號: 8371)

自願性公告 在上海市分別開設 一家湖南菜餐廳及一家越南餐廳 所訂立之租賃協議

本公告乃由嚐·高美集團有限公司(「本公司」)自願作出，旨在向本公司股東及潛在投資者提供本公司最新業務計劃及發展的最新資料。

本公司之董事會(「董事會」或「董事」)欣然宣布，本公司已透過其擁有60%權益的附屬公司與同一業主簽訂了兩份新的租賃協議，在上海同一購物商場內分別以新品牌「十里湘薈」開設一家湖南菜餐廳(「租賃協議一」)和一家以品牌「品越越式料理」開設的越南菜餐廳(「租賃協議二」)。

據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於本公告日期，業主均為獨立於本公司的第三方，並非本公司的關連人士。

租賃協議一： 在上海恒隆廣場開設一家湖南菜新餐廳

協議條款：

餐廳地點： 上海恒隆廣場511號舖
租賃期限： 3年
商舖面積： 約為424平方米
生效日期： 2020年9月19日

該商舖面積約為424平方米，預計可容納約130個座位。預計「十里湘薈」餐廳將於2020年12月開始營業。

這將是本公司在香港以外開設的第一家餐廳，亦將是由本公司全面運營的第一家湖南菜餐廳。本公司現時在香港，通過全資附屬公司持有湖南菜餐廳「湘薈」40%權益。

租賃協議二： 在上海恒隆廣場開設一家「品越越式料理」新餐廳

協議條款：

餐廳地點： 上海恒隆廣場510號舖

租賃期限： 3年

商舖面積： 約為290平方米

生效日期： 2021年3月1日

該商舖面積約為290平方米，預計可容納約100個座位。預計「品越越式料理」餐廳將於2021年5月開始營業。

這將是本公司在香港以外開設的第二家餐廳，亦是本公司「品越越式料理」第六分店，其中五家位於香港。

關於業主的資料

業主是在香港及中國內地發展及營運高級商場的主要地產發展商。

位處上海浦西中心地帶的上海恒隆廣場是一家豪華購物商場，提供來自世界各地的頂級品牌，也是上海主要的奢侈品購物勝地之一。

GEM上市規則涵義

租賃協議一或租賃協議二就租賃資產而言（資產使用權代表承租人在租賃期內持有，經營或佔用租賃項目的許可）適用的百分比率（定義見GEM上市規則）無論分別或合併計算均低於5%，故毋須遵守GEM上市規則第19章之任何披露規定。

承董事會命
主席及執行董事
黃毅山

香港，2020年10月9日

於本公告日期，董事會成員包括：

執行董事：
黃毅山（主席）
陳慧珍（行政總裁）

獨立非執行董事：
陳婉婷
曾少春
王展望

本公布乃遵照港交所GEM證券上市規則的規定提供有關本公司的資料，本公司董事願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公布所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分，及本公布並無遺漏任何其他事宜，致使本公布所載任何聲明或本公布產生誤導。

本公布將自其刊發日期起計最少一連七日刊載於港交所網站 www.hkexnews.hk 及 www.hkgem.com「最新公司公告」一頁內，亦將刊載於本公司網站 www.tastegourmet.com.hk 內。